



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ  
«СОЛНЕЧНАЯ ДОЛИНА»

ИНН 5050105858 / КПП 505001001 / ОГРН 1135050004506

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Московская область, г. Щелково, Фряновское шоссе, д. 64, корпус 3**

№ пп	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>			
1.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	-	Протокол ОСС МКД № 3.1 от 05.07.2016 г.
		-	05.07.2016 г.
		-	№ 3.1.
			(копия Протокола ОСС прилагается)
<b>Сведения о способе формирования капитального ремонта</b>			
2	Способ формирования фонда капитального ремонта	-	не определен
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
3.	Адрес многоквартирного дома		Московская область
			Щелковский муниципальный район
			г. Щелково
			Фряновское шоссе
			№ 64
			корпус 3
4.	Год постройки		2015
	Год ввода дома в эксплуатацию		2016
5.	Серия, тип постройки здания		многоэтажный жилой дом
6.	Тип дома		Многоквартирный

7.	Количество этажей		19
8.	Количество подъездов		4
9	Количество лифтов		8
10	Количество помещений (всего)		409
11	-жилых		408
12	-нежилых		-1
13	Общая площадь дома, в том числе:	Кв.м.	27 144,50
14	Общая площадь жилых помещений	Кв.м.	20 360,30
15	Общая площадь нежилых помещений	Кв.м.	46,80
16	Общая площадь помещений, входящих в состав общедомового имущества	Кв.м.	6 737,40
17	Факт признания дома аварийным		Нет
18	Класс энергетической эффективности		В
19	Дополнительная информация		улучшенная отделка входных групп.
<b>Элементы благоустройства</b>			
20	Детская площадка	Ед.	1
21	Спортивная площадка	Ед.	1
22	Другое		Скамейки, урны.